

# Cognac

## GITE - CHEZ MARTINE - COGNAC

#### GITE "CHEZ MARTINE"

Gîte 2 personnes à Genté, proche Cognac

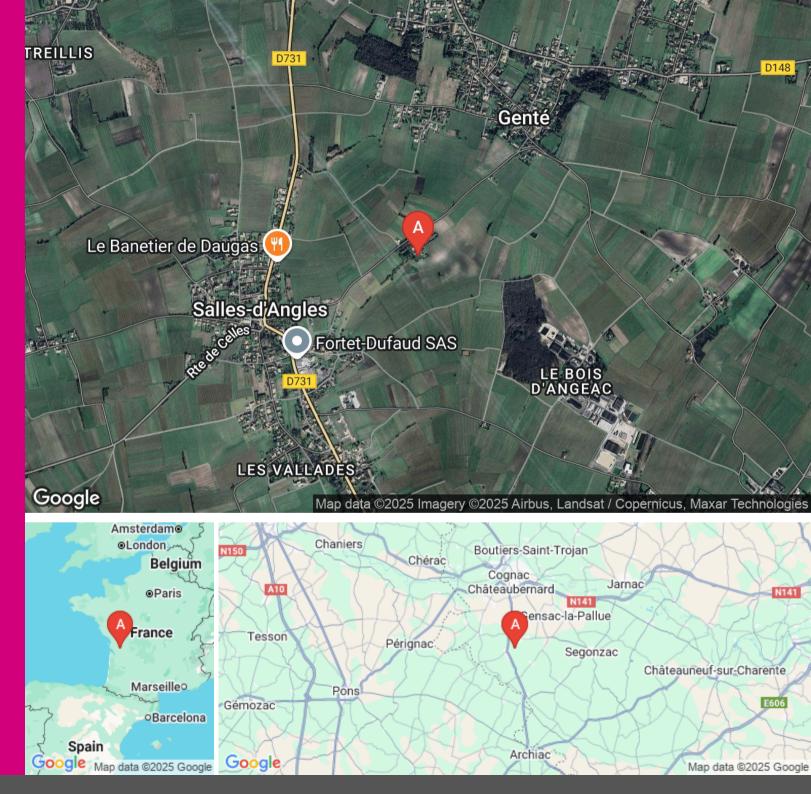
https://chezmartine-cognac.fr



### Martine CONTER

**4**+33 6 88 47 79 77

A Gîte Chez Martine : 10 impasse de Lamerac 16130 GENTE







## Gîte Chez Martine



Le gîte "Chez Martine" est construit de plain pied autour d'un authentique four à pain de village. Il offre une vue imprenable sur le vignoble de Cognac : tranquillité assurée!
Ce gîte est composé d'une grande pièce à vivre avec cuisine, salle de séjour (avec clic-clac), une chambre double avec salle d'eau. WC indépendants.

Équipement : TV, lave-linge, four, micro-ondes, réfrigérateur/congélateur, jardin avec salon de jardin, barbecue, parking, chauffage/climatisation.

Commerces à 1 km, Gare SNCF à 10 km.

Équipement bébé sur demande. Possibilité de louer le linge. Location au mois possible.



## Pièces et équipements

Chambre(s): 1 Chambres Lit(s): 1 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1 Salle de bains / Salle Sèche cheveux d'eau WC WC indépendants Cuisine Kitchenette Congélateur Four à micro ondes Séjour Autres pièces Media Télévision Wifi Autres équipements Lave linge privatif Matériel de repassage Chauffage / AC Climatisation Barbecue Exterieur Abri couvert Cour commune Jardin Salon de jardin Divers

### Infos sur l'établissement





Activités



Réseaux



Stationnement

Parking privé



Location de draps et/ou de



**1** Extérieurs

## A savoir : conditions de la location

Arrivée		
Départ		
Langue(s) parlée(s)		
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie		
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces	Chèques Vacances
Ménage		
Draps et Linge de maison		
Enfants et lits d'appoints		
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.	

## Tarifs (au 17/11/25)

Gîte Chez Martine

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 13/09/2025 au 13/06/2026			90€	280€









#### Restaurant Baan Thaï

€ 05 45 80 51 3172 boulevard Denfert Rochereau

8.5 km **♀** Cognac



Une cuisine asiatique raffinée et variée dans une atmosphère conviviale. Une expérience dépaysante à deux pas du Jardin Public de Cognac.



#### **Poulpette**

8.8 km **♀** Cognac



Une expérience culinaire unique dans une ambiance conviviale. Le chef Antoine vous propose une carte élaborée avec des produits frais au gré des saisons.



#### Restaurant La Courtine

9.5 km **♀** Cognac



La Courtine vous accueille dans un cadre élégant et verdoyant sur les bords de Charente et du parc François 1er, emblème de Cognac

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations





#### Restaurant du Château

**\** 05 45 81 07 17 15 place du Château

http://www.restaurant-du-chateau.com

13.2 km Jarnac



Avec sa belle façade de maison charentaise et ses stores rouges, le Restaurant du Château est un lieu phare de la ville de Jarnac. Venez profiter du menu bistrot le midi avec terrasse en bois!



#### La Cabane

**4** 09 70 35 10 96 46 cours Jean Jaurès Quartier St-Vivien

http://www.aire-de-loisirs.fr

18.3 km **9** Pons



Au bord de la Seugne, l'aire de loisirs propose de déjeuner ou de dîner en toute détente, au milieu de la nature.



## Base de Loisirs des 3

3.3 km



Au coeur d'un cadre naturel préservé, pour petits et grands, espaces de jeux, terrain de tennis, de volley, de pétanque vous attendent.



#### Circuit pédestre N°16 - "La vallée & le moulin"

**4** 05 17 24 03 47 Église Saint-Pierre

5.6 km

Germignac

7.6 km **♀** Châteaubernard

Votre centre aquatique au coeur du cognaçais. N'attendez plus, faites l'expérience X'eau!

X'Eau Centre aquatique

**\** 05 45 82 98 81

1 place de l'Azuré

http://xeau.fr/



De magnifiques arbres, domaines et chemins centenaires pour ce parcours à grignoter à pleines jambes (10km) ou à petits pas (5km).

















#### Ateliers cocktails - Bar Louise

**\** 05 45 80 80 80 1 place François 1er

8.0 km ♥ Cognac



Partagez un moment convivial en duo ou en équipe pour apprendre à composer des cocktails Do It Yourself, avant, bien sûr, de les déguster.



#### Circuit VTC Nº11 -Coulonges

**\** 05 17 24 03 47 Église Saint-Saturnin

8.1 km **♀** Coulonges

Accessible et agréable balade entre vignes, vieilles pierres et cours d'eau, combinaison possible avec les autres circuits locaux pour une découverte "à la carte".



#### La Flow Vélo Cognac -Saintes

Départ : Cognac https://www.laflowvelo.com/

8.3 km ♥ Cognac



COGNAC - SAINTES Départ : Cognac Arrivée : Saintes Durée : 2h31 -Distance: 37.83 km Sur le chemin de la Saintonge romaine et romane



#### Circuit pédestre N°11 -"Les Deux Moulins"

**\** 05 17 24 03 47 Église Sainte-Lheurine

Descendre à travers vignes jusqu'aux

abords du ruisseau, pour remonter

entre les fermes. La monochromie

paysagère accompagne une marche

méditative et exposée aux cieux et

10.5 km **♀** Sainte-Lheurine

vents.





Partez à l'aventure et découvrez les salles d'escape game du site. Une immersion en plein XIXe siècle au cœur du Château d'Usson inscrit aux



#### Escape Castle du Château des énigmes de Pons

**\**07 83 90 14 15 Château d'usson

https://www.escape-game-17.com

17.8 km **9** Pons

bien vos larcins.









#### Circuit | Chemin des Chaumes | Graves-St-Amant

**\** 0545366430

Point de départ : Mairie de Saint

Amant 4 rue de la Fraternité 17.8 km



Le village de Graves-Saint-Amant dévoile une variété de paysages qui inspire le randonneur : bords de Charente, vallée et coteaux. Chaumes Boissières avec ses chênes verts protégés en zone Natura 2000.



#### Promenades avec des Ânes

**\** 06 75 79 40 94 1 Chez Peros

https://www.lesanesdelareverie.com/

18.3 km ♀ Saint-Césaire



Quelle merveilleuse idée d'aller se balader avec un âne pour prendre un grand bol d'air et profiter de l'instant présent! Au rythme de son pas, vous prendrez le temps d'observer les paysages, la nature environnante, et de découvrir le patrimoine local.



#### Aire de loisirs de Pons

**\** 05 46 94 09 06 Quartier St-Vivien 46 cours Jean Jaurès

18.3 km Pons



Au bord de la Seugne, l'aire de loisirs vous propose de déjeuner ou de dîner en toute détente, au milieu de la nature. Vous dégusterez dans notre établissement des repas simples, mais goûteux et préparés avec attention.



#### Parcours Accrobranche

**\** 05 46 94 18 78 1 rue du Vivier

https://www.parc-aventure-fontdouce.

Découvrez un parc accrobranche

proposant 13 parcours pour tous les

niveaux répartis sur une forêt de

chênes centenaires dans un cadre

naturel incroyable! L'ensemble est

équipé de ligne de vie continue :

impossible de se décrocher, sécurité

19.7 km

garantie!

Saint-Bris-des-Bois





CHATEAUNEUF-SUR-CHARENTE JARNAC - COGNAC Départ : à Châteauneuf/Charente Arrivée : à Jamac / Cognac Durée : 2h23 -Distance: 35.93 km Excursion au



La Flow Vélo Châteauneufsur-Charente - Jarnac -Cognac

Départ Châteauneuf https://www.laflowvelo.com/

21.2 km











#### Sentier des moulins

**\** 05 45 78 91 04 Cimetière

https://www.sudcharentetourisme.fr

#### 21.8 km Vignolles



Vignolles est parcourue de riches vallées formées par les rivières du Né et du Beau. Les vignes dominent largement le paysage agricole de la commune qui accueille des producteurs de Cognac et Pineaux.



#### Envol Montgolfière

**\** 0788662200 30 Rue Saint-Pallais

https://envol-montgolfiere.fr/

27.1 km Saintes



Envol Montgolfière vous propose des vols en montgolfière au-dessus de la Charente-Maritime.



#### Musée des savoir-faire du cognac - Les Distillateurs Culturels

**\** 05 45 36 03 65 Les Remparts - Place de la Salle

Verte

8.3 km https://les-distillateurs-cultums 1



Le musée des savoir-faire du cognac raconte l'histoire du Pays de Cognac à travers les âges pour aboutir à l'aventure du cognac mettant en avant un pan majeur de l'histoire locale et des techniques de fabrication liées à ce produit emblématique.



#### Abbaye de Châtres

**\** 06 89 77 40 61 https://www.abbaye-de-chatres.fr

9.5 km

Saint-Brice



Abbaye romane datant de la fin du XIèmé siècle.



#### Château de Bouteville

**\** 05 45 21 00 90 Impasse du Château

https://les-distillateurs-culturels.fr/

14.7 km Pouteville



Classé au titre des monuments historiques depuis le 28 février 1984, le château de Bouteville a été retenu au titre de la Mission Bern en 2018. Après plusieurs années de travaux, ce site majeur du patrimoine historique régional vous ouvre ses portes.







## Bassac, Village de Pierres et de Vignes

**℃** 05 45 81 94 72 Abbaye de bassac

17.4 km **♀** Bassac



Bienvenue dans le réseau des Villages de Pierres et de Vignes. Au fil de vos promenades, partez à la découverte de ces petits villages atypiques et laissez vous surprendre par leur authenticité.



#### Abbaye de Bassac

**L** 05 45 83 08 35 50 route de Condé

https://www.abbaye-de-bassac.com/

17.5 km **9** Bassac



Entre Angoulême et Cognac, au cœur d'un bourg de caractère, l'Abbaye Saint Etienne de Bassac s'impose au regard du visiteur par son architecture imposante émergeant au milieu des vignes.



#### Maison Boinaud

**℃** 06 61 82 81 68 140 rue de la Bonne Chauffe

➡ http://www.boinaud.com

1.1 km

◆ Angeac-Champagne



Avec plus de 600 hectares de vignes et sa distillerie de 41 alambics, Maison Boinaud est aujourd'hui un des acteurs majeurs du vignoble cognaçais. Venez découvrir une Maison familiale, audacieuse et innovante, créatrice de spiritueuxhaut-de-gamme.



#### **Cognac Drouet**

3.5 km

Salles-d'Angles



Le Domaine familial et artisanal est situé au cœur du 1 er cru et comprend 52 ha de vignes cultivées dans le respect de la terre. Associant tradition et modernité, Patrick Drouet vous propose des Cognacs expressifs et des Pineaux de Charentes de caractère.



#### Guillon Painturaud Cognac-Pineau

**℃** 05 45 83 41 95 1 rue de l'ancien puits Biard

https://www.cognac-guillon-painturauc

6.7 km

**♀** Segonzac



Mathilde & Elise sont deux sœurs à la tête de la Maison Guillon-Painturaud. Vigneronnes indépendantes en Grande Champagne, elles souhaitent partager leur passion à travers la vente directe de leur Pineau et Cognac et les activités oenotouristiques!

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Toutes les activités et loisirs

Cognac

OFFICE DE TOURISME DESTINATION COGNAC

WWW.TOURISM-COGNAC.COM



## Cognac

OFFICE DE TOURISME DESTINATION COGNAC

WWW.TOURISM-COGNAC.COM

